homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

429 000 € | Ref. HG1571 | Óbidos







3	2	✔	119 m2	✖

Moradia T3 com piscina em Óbidos

Moradias T3 com Piscina Privativa e Vista para o Castelo de Óbidos.

Moradia T3 localizada em Óbidos, numa envolvente tranquila e privilegiada, com uma vista única e desafogada para o emblemático Castelo de Óbidos.

Com uma área de 119 m², a moradia dispõe de três quartos sendo um deles uma suite, uma casa de banho completa, cozinha totalmente equipada e uma agradável zona social com acesso ao exterior.

No exterior, o imóvel beneficia de jardim e piscina privada, criando o espaço ideal para desfrutar do clima e da tranquilidade da região. A moradia inclui ainda estacionamento privativo.

Composto por apenas 19 moradias, este loteamento foi concebido para proporcionar uma combinação equilibrada entre arquitetura contemporânea, conforto, privacidade e contacto com a

natureza.

Todas as moradias desenvolvem-se num único piso, proporcionando maior conforto e funcionalidade, com uma distribuição harmoniosa dos espaços interiores e uma ligação privilegiada às zonas exteriores.

A construção privilegia materiais e soluções eficientes, com especial atenção ao isolamento térmico, eficiência energética e durabilidade, aliando uma estética contemporânea ao conforto necessário para utilização permanente ou como segunda residência.

A localização é outro dos grandes destaques deste projeto. Situado junto à histórica vila de Óbidos, encontra-se a aproximadamente 10 minutos de Caldas da Rainha, 15 minutos da Lagoa de Óbidos e de Foz do Arelho e cerca de 45 minutos de Lisboa.

Uma localização que permite desfrutar da tranquilidade da Região Oeste, das praias da Costa de Prata, da natureza e da riqueza histórica de Óbidos, mantendo uma excelente proximidade a Lisboa.

Principais características:
• Moradias T3 térreas
• Áreas entre 108 m² e 119 m²
• 3 quartos
• 2 casas de banho
• Cozinha totalmente equipada
• Piscina privativa
• Jardim privativo
• Estacionamento privativo
• Vista para o Castelo de Óbidos
• Construção orientada para a eficiência energética
• Moradias entregues prontas a habitar

Uma oportunidade para adquirir uma moradia contemporânea numa das localizações mais características da Costa de Prata, ideal tanto para residência permanente, casa de férias ou investimento imobiliário.

Contacte-nos para agendar a sua visita.