

537 000 € | Ref. HG1568 | Caldas da Rainha



2



2



179 m2



Morada T2 com Piscina Privada em Salir do Porto

Morada T2 moderna, com piscina privada e garagem fechada, localizada em Salir do Porto, numa zona tranquila da Costa de Prata, próxima da praia e da Baía de São Martinho do Porto.

Com uma arquitetura contemporânea e espaços amplos e funcionais, esta moradia foi pensada para proporcionar conforto durante todo o ano, sendo uma excelente opção tanto para residência permanente, como para casa de férias ou investimento.

A zona social é composta por uma luminosa sala de estar e jantar com cozinha em open space, totalmente equipada, criando um ambiente moderno e acolhedor com ligação à zona exterior e à piscina.

A área privativa dispõe de dois quartos, um dos quais em suite, ambos com roupeiros embutidos, e duas casas de banho completas com base de duche.

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

No piso -1 encontra-se uma garagem fechada, proporcionando estacionamento seguro e espaço adicional de arrumação.

No exterior, destaca-se a piscina privada e a zona de churrasqueira, ideal para refeições ao ar livre e para desfrutar dos dias de sol com família e amigos.

Principais características:

Área total de 189 m²

Área do Lote 271 m²

2 quartos, sendo 1 suite

2 casas de banho completas com duche

Sala de estar e jantar em open space

Cozinha totalmente equipada (maquina lavar louça, placa indução, exaustor, frigorífico combinado, microondas, forno)

Roupeiros embutidos

Ar condicionado

Sistema VMC – Ventilação Mecânica Controlada

Estores elétricos

Janelas com vidros duplos

Piscina privada

Churrasqueira

Garagem fechada no piso -1

Localizada em Salir do Porto, esta propriedade beneficia da proximidade à praia, à natureza e à Baía de São Martinho do Porto, encontrando-se também a curta distância de comércio, restaurantes e serviços. A cidade Caldas da Rainha fica a uma distância de 15 minutos de carro e Lisboa a 1h de viagem.

Uma moradia moderna junto à costa, que combina conforto, privacidade e qualidade de vida, numa das zonas mais agradáveis da região Oeste de Portugal.