

458 000 € | Ref. HG1531 | Vila Nova de Gaia



Apartamento T1 no Porto com Rentabilidade

Apartamento inserido em palacete do século XVIII que se encontra em fase de reabilitação.

O prédio conta com 17 unidades residenciais desde T0 a T2 com pé direito alto, muita luminosidade que serão transformados em unidades com muito conforto e qualidade, não perdendo a identidade histórica.

Situado na margens do Rio Douro, o edifício tem uma excelente exposição solar e vistas deslumbrantes. A poucos minutos das atrações turísticas da cidade do Porto tais como o centro histórico, as caves, Pinte Dom Luís, a Sé entre muitas outras.

O projeto de reabilitação contempla 2 edifícios separados por um jardim privado.

Os apartamentos incluem ar condicionado, vidros duplos, cozinha totalmente equipadas e podem ser totalmente mobilados e decorados (opção do comprador).

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

O apartamento tem uma excelente rentabilidade de cerca de 6%.

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt