hômegest
real estate consulting

www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

775 000 € | Ref. HG1503 | Lisboa







2	2	✖	90 m2	✖

Apartamento T2 na Baixa Chiado, Lisboa

Apartamento T2 localizado na Rua de São Nicolau - Baixa Chiado, no coração da vibrante freguesia de Santa Maria Maior, oferece uma combinação perfeita de conforto moderno e charme histórico.

Inserido em prédio com elevador, totalmente reabilitado em 2019 com acabamentos de elevada qualidade, o apartamento de 89m2 conta com uma espaçosa cozinha totalmente equipada conectada com a sala de estar, 2 quartos ambos suites, roupeiros embutidos e ar condicionado.

A localização é verdadeiramente privilegiada, com fácil acesso à vasta gama de comércio e serviços que caracteriza o bairro, para além de excelentes acessos à rede de transportes públicos com destaque para proximidade à saída de metro dos Armazéns do Chiado.

Perto do Elevador de Santa Justa, Rossio, Restauradores e Praça do Comércio, num bairro cheio de vida em termos de comércio, turismo e ofertas culturais.

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

Powered by Proppy.pt

Para os residentes que necessitam de estacionamento, há a possibilidade de avença para estacionamento na zona. A apenas 10 minutos a pé dos icónicos bairros do Chiado, Príncipe Real, Castelo e Almirante Reis, este apartamento oferece a oportunidade de viver no coração da Baixa, um bairro e histórico e culturalmente vibrante da capital, conhecido pelos portugueses por ter sido edificado após o grande terramoto de 1755.

Este é, sem dúvida, um imóvel excecional que oferece o melhor da tradição e contemporaneidade, num dos locais mais procurados da capital portuguesa.

Contacte-nos para agendar a sua visita!

A HOMEGEST Real Estate é uma empresa imobiliária familiar localizada em Lisboa. Operamos em zonas como a região de Lisboa, Cascais, Região Oeste e Comporta.

Oferecemos serviços personalizados para a procura da sua futura casa ou para fazer o melhor investimento em Portugal. A nossa missão é proporcionar aos nossos clientes um serviço de excelência com cuidado e dedicação no processo de compra de um imóvel em Portugal. A nossa equipa oferece uma gama completa de serviços, desde a seleção de imóveis, advogados, banca, decoração, gestão de arrendamentos e até dicas de turismo, gastronomia e lazer.

A nossa elevada percentagem de clientes recorrentes fornece-nos a melhor prova de que conseguimos traduzir as nossas crenças num serviço imobiliário excepcional.

Adoramos onde vivemos e adoramos o que fazemos e gostaríamos de ajudar os nossos clientes a terem a melhor experiência possível, seja a comprar ou a vender.