homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

## POA | Ref. HG1402 | Vila do Bispo

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 3 | ✔ | 138 m2 | ✖ |

## Moradia T3 no Algarve com rentabilidade garantida

OPORTUNIDADE ÚNICA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

Hoje em dia a maioria dos compradores procura também um retorno do seu investimento, pelo que o conceito de Renda Garantida faz todo o sentido e que inclui:

1 - Renda Anual Garantida com rendimento de 3% do Valor da Compra da Propriedade, durante os primeiros 6 anos;

2 - O operador hoteleiro será responsável por providenciar o pacote de imobiliário e de arrendamento. Também estão cobertos todos os custos inerentes ao seguro da propriedade, custos de condomínio, encargos de exploração e manutenção durante a vigência do acordo de arrendamento;

3 - O proprietário poderá utilizar a sua propriedade durante 2 semanas por ano na Época Alta e

**AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 38, 4 andar, 1250-145 Lisboa**

**TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt**

Powered by Proppy.pt

até 8 semanas na  Época Baixa;

4 - Todas as propriedades são vendidas em plena propriedade. O proprietário poderá vender a fração durante  o período de vigência do contrato

5 - Aplicavél a investidores Visto Gold também a partir de 2022.